



Referat af bestyrelsesmøde nr. 116

Dato:	Torsdag den 3.11.2022 kl. 19:00
Sted:	Birthe Thomsen, Dyrehavevej 34, 2930 Klampenborg
Bestyrelsesmedlemmer:	Flemming Lund, FL Birthe Thomsen, BT Birgit Elvang, BE Niels Mørling, NM Tove Forsberg, TF
Suppleant:	Henrik Mørck, HM Anne Boding Jensen, AJ Søren Rahbek, SR
Fravær:	Susanne Waldhauer, SW
Referent:	Tove Forsberg, TF

Dagsorden:

1. Velkomst til Anne Boding Jensen og Søren Rahbek som suppleanter
2. Godkendelse af referat nr. 115
3. Generalforsamlingen
4. Status på sager
5. Hvervefremstød
6. Det praktiske
7. Udvikling
8. Eventuelt

Ad 1 Velkomst til Anne Boding Jensen og Søren Rahbek som suppleanter

FL bød de nye suppleanter velkommen, og vi introducerede os alle for hinanden.

Ad 2 Godkendelse af referat nr. 115

Referatet godkendt.

Ad 3 Generalforsamlingen

Sølyst blev foreslået til igen at være afholdelsesstedet, men da der i år kom flere end tilmeldt, vil vi overveje at genindføre afkrydsning ved ankomst. **FL** kontakter Sølyst allerede nu for at høre, hvad de kan tilbyde, da dette års traktement ikke levede op til tidligere standard.

Ad 4 Status på sager

Spildevandssagen. **FL** gennemgik, hvordan sagen startede fra Kommunens side, og Fællesrådets involvering. Mødet med borgmesteren 1.11.22 viste bl.a., at en 90% tilslutning vil være ok, og de sidste 10% kunne være til dispensationer. Der ønskes fra Fællesrådets side en solidarisk holdning mht. betaling af hele projektet. I andre kommuner betaler alle grundejere også til spildevandsafledning.

Kommunen vil lave en vejledning for dispensationsmuligheder. Også for det nye begreb "afledningsret" (åbent areal til fraløb af vand), vil Kommunen komme med en klarere beskrivelse af.

Dispensation fra lokalplan 378 (Dyrehavevej 5 A-H). **FL** informerede, at løbet nok er kørt for en praktisk løsning af bygningshøjden – at "trekanterne" på toppen af husene fjernes. **FL** vil tage kontakt til formanden for Byplanudvalget ang. forvaltning af tilladelser til byggerier generelt – dette vil blive gjort via Fællesrådet, men af **FL**.

Afhentning af affald. Restaffaldscontainere bliver ikke alle steder i Kommunen stillet på plads af renovationsarbejderne efter tømning. **FL** har kontaktet kommunen, som bekræfter, at de skal ifølge kontrakten stilles tilbage, hvor de blev taget. **FL** vil kontakte Kommunen igen omkring overholdelse af kontrakten.

Fjernvarme. **FL** deltog 26.9.22 i et møde med fjernvarmeselskabet. For at fremme udrulningen af fjernvarme blev toholdsskift foreslået, men dette, forklarede fjernvarmeselskabet, kan ikke lade sig gøre pga. manglende svejsere til at udføre arbejdet.

Fjernvarmeselskabets hjemmeside opdateres løbende for forventet mulighed for tilslutning.

Orientering om samarbejdet med Park og Vej. Der er kommet ny chef for Park & Vej, og samarbejdet med Park & Vej foretages af Fællesrådet med forskellige temaer, som f.eks. hastigheder på vejene i området. **SR** foreslog, at "Hvidøremuren" også blev et tema.

Hjertestartere. **HM** informerede, at Trygfonden kan hjælpe med opsætning af hjertestartere, men at man som forening skal søge om det. Da det er så stort et område, vor forening dækker, vil det være kostbart, da det koster 30.000 kr. for en hjertestarter plus årlige omkostninger. Trygfonden kan opstille hjertestarterne, men foreningen skal betale de årlige omkostninger.

HM vil på et senere tidspunkt kontakte Trygfonden ang. dette.

Status på Bakken. Beboergruppen nær Bakken tages med til møder med Bakken om f.eks. P-forhold. Der er blevet foreslået et lyskryds på Klampenborgvej, men det kan af finansielle årsager ikke blive før næste år.

Miljøgodkendelsen giver stadig udfordringer, da støjen generer et godt stykke fra Bakken. Der foretages opfølgning over for Bakken af overholdelsen af Miljøgodkendelsens krav.

Ad 5 Hvervefremstød

Tages op på næste bestyrelsesmøde. Se også punkt 6.

Ad 6 Det praktiske

NM har sendt henstillinger pr. mail til medlemmer, der ikke har betalt, og breve til nye ejere. Der har været nogen respons, men ikke nok tilmeldinger. **NM** håber, at opfordring til betaling, der udsendes sammen med kontingentopkrævningen næste år, vil give flere medlemmer.

Vi kan få udtræk fra Tinglysningen omkring tilflyttere til vores område, og dette kan evt. tages op i Fællesrådet.

I øjeblikket noterer **NM** også mobilnumre for medlemmerne for evt. indførsel af mobilepay. Det blev foreslået i fremtiden at sende breve til ejeren af en bolig i stedet for at angive navn.

FL og **NM** udarbejder i fællesskab følgebrev til næste opkrævning med speciel fokus på de medlemmer, der fortsat tror, at de er medlemmer, men som ikke har betalt – formentlig som en konsekvens af "PBS-sagen" i forbindelse med kontingentfritagelsen i 2021.

Ad 7 Udvikling

Der blev etableret en arbejdsgruppe til opdatering af hjemmesiden og Facebook bestående af **SW** og **HM**, og **FL** vil også deltage. **HM** vil invitere til møde hos ham.

Ad 8 Eventuelt

Næste bestyrelsesmøde blev fastsat til:

Mandag den 5.12.2022 kl. 18 hos Birthe med bestyrelsesmøde kl. 18 og julefrokost kl. 19. Venligst giv besked hurtigt, hvis nogen ikke skulle have mulighed for at deltage 5.12.